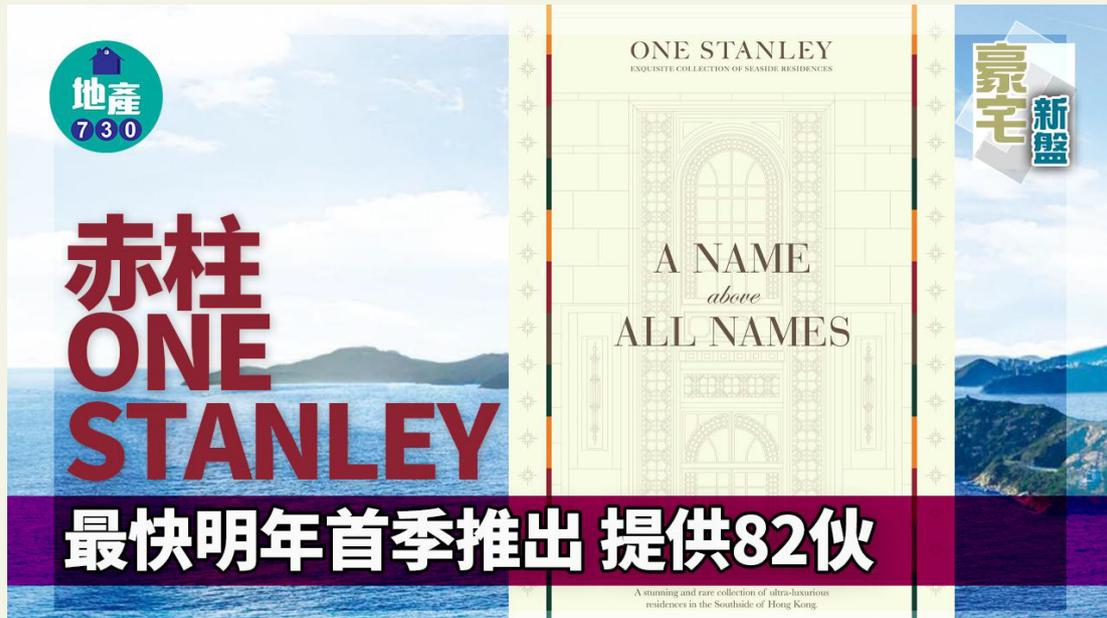


地產 2022-11-30 16:17:45

豪宅新盤 | 赤柱ONE STANLEY最快明年首季推出 提供82伙



豪宅新盤 | 赤柱ONE STANLEY最快明年首季推出 提供82伙

即將踏入今年最後一個月，發展商已部署明年推盤計劃。建灝地產赤柱黃麻角道128號豪宅項目「ONE STANLEY」，今日(30日)公布最快將於明年首季推出市場。

建灝地產集團投資及銷售部董事鄭智榮表示，項目屬低密度豪宅設計，提供11座4層高臨海低密度分層住宅，以及32幢豪華海景獨立洋房，逾八成戶型屬實用面積大於1,800方呎的住宅單位，迎合不同買家的需要。分層住宅提供合共50個多元化全特色住宅單位，當中以四房及五房單位為主，此類單位實用面積逾1,800方呎至逾3,300方呎，大部分附設有實用面積逾410方呎至逾960方呎的私人花園或實用面積逾820方呎至逾1,470方呎的尊屬天台，包括花園複式戶、天台複式戶、花園平層戶及天台平層戶等。

項目亦設32幢豪華海景獨立洋房，實用面積由逾2,700方呎至逾7,000方呎，包括四房至六房單位，每幢樓高4層，包括地下低層，戶戶向海，並設有私人專屬升降機、私人花園及尊屬天台，部分更設有私人游泳池。



ONE STANLEY傲踞港島南區私隱度極高傳統豪宅矜罕地段，前臨世界級優美南海景觀，尊享豪華海景獨立洋房及低密度臨海分層住宅。

設有155個私家車位

另外，全盤設有共155個私家車位，車位充足，全數將配有電動車充電供應。鄭智榮指，ONE STANLEY由多個建築及設計團隊傾力打造，其設計靈感取自希臘、法國和義大利的沿海度假勝地。為優化住客的生活質素及提供一個盎然翠綠的環境，項目綠化面積高達約8.1萬方呎，約佔地盤面積30%。

他續指，ONE STANLEY依山臨海而建，背靠連綿山巒，屬港島南區近20年少數大型低密度臨海豪宅項目。資料顯示，ONE STANLEY仍待批預售樓花同意書，全盤提供82伙，預計落成日期為明年9月30日，樓花期長約10個月。

am730

ONE STANLEY

EXQUISITE COLLECTION OF SEASIDE RESIDENCES

A NAME
above
ALL NAMES

A stunning and rare collection of ultra-luxurious residences in the Southside of Hong Kong.

ONE STANLEY由多個蜚聲國際的建築及設計團隊傾力打造，注入殿堂級建築師和設計師的超凡美學，塑造成別樹一幟的臨海珍稀藝術大宅，打造出世界級的豪華臨海地標。

<https://www.am730.com.hk/%E5%9C%B0%E7%94%A2/%E8%B1%AA%E5%AE%85%E6%96%B0%E7%9B%A4-%E8%B5%A4%E6%9F%B1one-stanley%E6%9C%80%E5%BF%AB%E6%98%8E%E5%B9%B4%E9%A6%96%E5%AD%A3%E6%8E%A8%E5%87%BA-%E6%8F%90%E4%BE%9B82%E4%BC%99/350489>