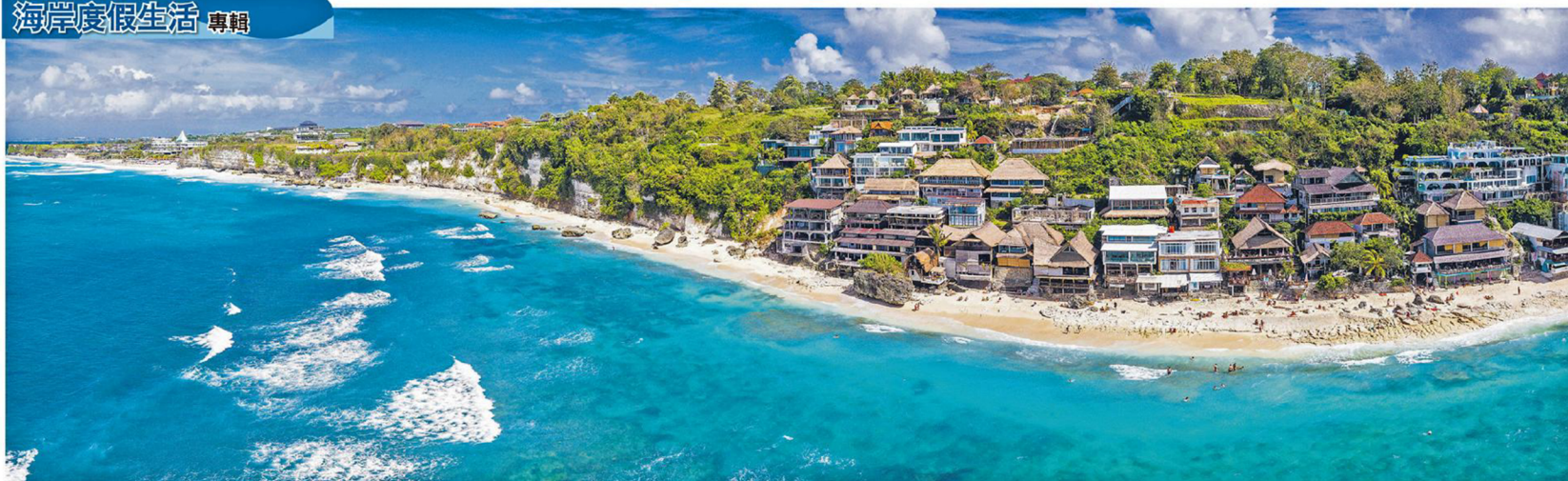


海岸度假生活 專輯



赤柱擁有媲美峇里島的迷人海岸線，是香港罕有的世外桃源。

# 赤柱臨海低密度超級豪宅 ONE STANLEY 尊享峇里島式度假生活

提到陽光與海灘，峇里島相信為無數香港人留下難忘的度假回憶。這個令人魂牽夢縈的度假天堂，是許多人一生中必定到訪的旅遊聖地。湛藍海岸、金色沙灘、蔥鬱叢林，以及坐擁美景的豪華別墅，總讓人流連忘返。然而，在香港緊湊的生活節奏下，遠赴峇里島享受假期的機會實屬難得。建灝地產集團將這份令人嚮往的度假情懷，完美演繹於赤柱 ONE STANLEY，讓大家足不出「港」，就能將迷人的峇里島風情擁入懷中，擁有一個永不落幕的度假生活。

**擁**抱度假生活，遠離煩囂，在寸金尺土的香港，能找到一處真正適合度假式生活的居所殊不容易。然而，赤柱卻以其得天獨厚的自然景致，成為香港罕有的世外桃源。這裏不僅擁有媲美峇里島的迷人海岸線，更保留了獨特的中西交融氛圍。漫步於充滿異國風情的海濱長廊，細味各式特色餐館的環球美饌，輔以歷史悠久的文化古蹟，彷彿置身於一個永不落幕的度假小鎮。

## 環境清幽宜人 悠閒氣息處處

被譽為香港南區世外桃源的赤柱，擁有令人屏息的自然美景。自古以來一直是社會顯赫人士及重要官員的居住地，亦是上流社會假日消閒勝地。

在這裏，生活節奏彷彿被刻意放慢。赤柱大街上，古色古香的建築訴說著悠久歷史；海濱長廊旁，各國遊客與本地居民悠然漫步；特色小店與歐陸餐廳林立，為這個海濱小鎮增添了濃厚的異國情調，深受不少外籍人士喜愛。近年，愈來愈多內地名人及富商亦鍾情赤柱的歐陸風情及無與倫比的海景，選擇定居於此。



赤柱大街上，人們悠然漫步，餐廳林立，瀟灑著濃厚的異國風情。

## 坐擁無敵海景 盡覽自然美景

ONE STANLEY 背倚翠綠山巒，前臨湛藍海洋，把赤柱的自然美景盡收眼底。項目依山而建，每個單位都經過精心設計，環境清靜私隱度高，周邊擁護美麗的自然景觀，住戶可時刻享受到迷人的景致。清晨，細聽着海浪輕拍的韻律享用早餐；黃昏時分，欣賞夕陽為海面灑上金光的璀璨景致；入夜後，享受寧靜致遠的私人時光。

大宅內品嚐咖啡，感受海風輕撫；在寬敞客廳內放空冥想，欣賞層層疊疊的山巒與一片蔚藍交織成的自然畫作；在舒適臥室中甦醒，迎接曙光灑落的溫暖。ONE STANLEY 將峇里島的迷人景致收納於你的窗前，讓你足不出戶，就能享受到恍如置身於豪華度假別墅，時刻體驗專屬於你的度假時光。



ONE STANLEY 巔峰排屋獨立洋房，前臨一片南海美景，飽覽無與倫比的迷人景致。



▲ 駕車或享用由項目提供的7人車接送服務，沿着蜿蜒的海岸公路往返市區，飽覽赤柱海灣的醉人風光。



ONE STANLEY 倚倚翠綠山巒，前臨湛藍海洋，把赤柱的自然美景盡收眼底，恍如置身於豪華度假別墅。

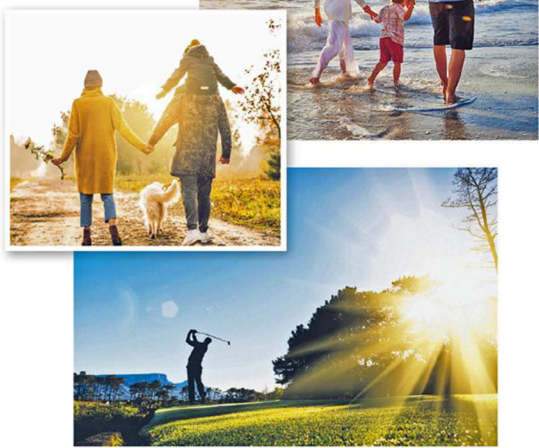
住戶無論駕車或享用由項目提供的7人車接送服務，沿着蜿蜒的海岸公路往返市區，都能飽覽赤柱灣的醉人風光，讓每一次往來都化身成為度假式景觀公路之旅。這種遠離塵囂卻又與城市保持聯繫的生活方式，相信正是都市人嚮往的度假式生活模式。

## 綠意環擁 時刻與家人共享天倫

赤柱是休閒運動的天堂，周邊約2,000公頃的郊野公園，為熱愛戶外活動的住戶提供了絕佳的活動空間。清晨可以在林蔭小徑漫步，感受清新的晨露；週末可以與家人攜手探索各條遠足路線，享受親子共處的珍貴時光。飼養寵物的住戶更可以帶著「毛孩」一同享受大自然的擁抱，讓生活充滿歡樂與活力。

鄰近的聖士提反灣和赤柱沙灘，亦為區內人士提供了豐富的水上活動選擇。無論是衝浪、潛水，還是與家人在海邊漫步，都能讓住戶感受如同身處峇里島般的寫意。對於高爾夫愛好者而言，周邊的高爾夫球場會更提供了揮杆切磋的絕佳場所，讓你無須舟車勞頓，就能享受頂級的運動假期。

區內豐富的休閒活動選擇，滿足不同家庭成員的需要。



## 國際學府咫尺 私人會所環繞

毗鄰多所著名學府，包括駕車僅需約3分鐘可達的聖士提反書院 (St. Stephen's College)、加拿大國際學校 (Canadian International School of Hong Kong) 以及香港國際學校 (Hong Kong International School) 等。這些優質學府不僅為學童提供卓越的教育資源，更為他們未來的成長奠定堅實基礎。

另外，鄰近區內多間高級私人會所為住戶生活增添奢華元素。香港高爾夫球會 (Hong Kong Golf Club)、深灣遊艇會 (Aberdeen Marina Club) 及美國會所 (The American Club) 等高尚會所近在咫尺，提供頂級的休閒選擇。

## 設臨海分層特色大宅 獨立豪華海景洋房

ONE STANLEY 共有82個單位，當中包括11座4層高臨海低密度分層大宅，以及32幢豪華海景獨立洋房。

分層住宅共提供50個單位，多元化戶型，涵蓋2房1套至5房5套間隔，實用面積由834平方呎至3,337平方呎不等。當中僅得3成單位為2房1套及3房1套戶型，實用面積約834平方呎至1,215平方呎。項目亦提供四房及五房間隔的分層單位，實用面積約1,805平方呎至3,337平方呎，滿足不同住戶的居住需求。大部分特色分層住宅更附設私人花園或專屬天台，讓住戶可以將私人生活空間延伸至戶外，盡享高私隱度的寫意度假生活。

另外32幢獨立洋房戶戶向海，提供3房2套至5房5套間隔，實用面積由2,695平方呎至7,079平方呎。每幢洋房可享遼闊南海美景，均配備私人升降機，部分更設有私人游泳池，締造極致奢華的居住體驗。其中，最大獨立洋房更擁有約9,400平方呎的私人花園及專屬天台，為住戶打造絕美度假別墅的生活空間。

## 新推臨海特色大宅系列 限量珍藏

踏入新一年，ONE STANLEY 早前宣佈今季加推全新臨海特色大宅系列，其中包括位於項目最頂排，僅得4伙約830平方呎的花園特色戶。另外亦推出部分限量特色單位，包括實用面積約1,100、1,200及2,400至2,500平方呎的3房1套花園大宅、3房1套天際大宅，以及5房4套複式大宅。每款戶型限量推售6伙，彰顯其珍稀價值。

縱觀本港以至環球豪宅市場，臨海別墅向來是超級豪宅市場的投資指標，往往出現驚人成交價，充分展現其穩健的保值能力。ONE STANLEY 作為香港罕有的臨海低密度超級豪宅，不但坐擁赤柱得天獨厚的地理優勢與優厚的南區發展潛力，項目自推出以來深受市場歡迎，已售出17個單位，最高呎價達4.4萬港元，印證其獨特市場地位。

ONE STANLEY 早前宣佈今季加推全新臨海特色大宅系列，多元化戶型，滿足不同買家需要。



### INFO

項目：ONE STANLEY  
發展商：建灝地產集團

地址：赤柱黃麻角道128號  
單位數目：82